GRUNDEJERFORENINGEN ANNEBERGPARKEN - FORDELINGSTAL I 2018

			Til fordeling:				1.082.200,00		Matr. nr. med 1 bolig	..		
			Grundgebyr pr. boligenhed				400,00		Boligenhed	..		
			Grundgebyr - i alt				52.800,00					
			Pr. fordelingstal:				1.974,82		Budgettal	1.135.000,00		

Adresse		Husnavn	Ejer	Type	Solgt (opr.)	Kontingent Freja	Kontingent Andre	Matr.	Areal i m2	Antal boligenh.	Fordelingstal Freja	Solgte
1	1-2	Vægterboligen	Heidi Ottosen Kjøllmoen & Leif Arne Kjøllmoen, Annerbergparken 1, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01052004		2.374,82	1dz	825	1		1
2	2-2	Portnerboligen	Jytte & Per Lykkegård-Andersen, Annebergparken 2, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01062004		2.374,82	1eo	932	1		1
3 a+b, 5 a+b	3-2	Andelsboligerne	AB Annebergparken, Vivian Hansen, Algade 78, 1. ,4500 Nykøbing Sj.	Privat	01112005		26.148,18	1dæ	6.185	16		10
4	5-2	Nr. 4	EF Annebergparken 4, Per Jørn Olsen, Annebergparken 4, -38, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01082004		25.348,18	1fk	6.001	14		10
4_a	6-2	Nedlagt byggefelt nr. 4a	GF	GF	01022014		0,00	1ep	13.657	0		0
6	7-2	Fjordhus	EF Fjordhus, Pia Wils Hansen, Annebergparken 6 A, st.th., 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01012008		13.074,09	1eq	3.630	8		5
7_a	8-2	Rækkehus	J. & K. Knudsen, Annebergparken 7 A, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01052005		2.374,82	1dø	591	1		1
7 b	9-2	Rækkehus	Marianne & Hans Kristian Faartoft, Annebergparken 7 B, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01082003		2.374,82	1ea	250	1		1
7 c	10-2	Rækkehus	Lone & Jørgen Bock, Annebergparken 7 C, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01062003		2.374,82	1eb	242	1		1
7 d	11-2	Rækkehus	Steen Hvalsøe Hansen & Irene Hansen, Annebergparken 7 D, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01082003		2.374,82	1ec	236	1		1
7 e	12-2	Rækkehus	Francoise & Rudi Brustis Landsdorf, Annebergparken 7 E, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01062004		2.374,82	1ed	273	1		1
8	13-2	Vibehus	Odsherred Kommune, Att.: Plan, Byg og Erhverv, Nyvej 22, 4573 Højby	Kommunal	05092008		20.148,18	1fp	8.316	1		10
9	14-2	Byggefelt nr. 9	Medlemspligt indtræder ved bebyggelse	Privat	01072006		0,00	1ee	10.177	0		0
10	15-2	Alléhus	EF Annebergparken 10 A, Lone Raunsø, Annebergparken 10 A, 2., 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01102004		13.874,09	1er	3.884	10		5
11	16-2	Byggefelt nr. 11	Twilling, Annebergparken 38, 2., 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01012003		4.349,64	1en	1.699	1		2
12	17-2	Syrenhus	Skovinstitutionen, Syrenhus Børnehave, Annebergparken 12, 4500 Nykøbing Sj.	Kommunal	01042004		4.349,64	1fd	2.461	1		2
13	18-2	Nr. 13	Lars Sørensen, Annebergparken 13, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01072004		2.374,82	1em	1.552	1		1
14	19-2	Skovhus	Twilling, Annebergparken 38, 2. , 4500 Nykøbing Sj.	Privat	15122006		20.148,18	1f gr	8.569	1		10
14 a	20-2	Nedlagt byggefelt nr. 14a	Odsherred Kommune, Att.: Plan, Byg og Erhverv, Nyvej 22, 4573 Højby	Privat	15042006		20.148,18	1e gr	5.895	1		10
15	21-2	Nr. 15	Twilling, Annebergparken 38, 2., 4500 Nykøbing Sj.	Privat	15032006		4.349,64	1el	2.356	1		2
16	22-2	Egehus	Bygningsstyrelsen, Carl Jacobsen Vej 39, 2500 Valby, ang. Odsherred Teaterskole, Annebergparken 22, 4500 Nyk	Statslig	01012007		20.148,18	1fn	8.716	1		10
17	23-2	Allébo	Bakke Finans ApS, Kærsangervej 108, 4300 Holbæk	Privat	01012007		4.349,64	1ek	2.967	1		2
18	24-2	Kastanjehus	Twilling, Annebergparken 38, 2., 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01052011		20.148,18	1fx	5.816	1		10
19	25-2	Byggefelt nr. 19	Cemmtec Aps, Primulavej 6, 4300 Holbæk	Privat	15042006		4.349,64	1ei	2.881	1		2
20 a+b	26-2	Funktionærbolig	Linda Vinfeldt, Annebergparken 20 A, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01062004		4.749,64	1es	2.032	2		2
21	27-2	Bøgehus	EF Bøgehus, Børge Exaudi, Annebergparken 21, 1.th., 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01022005		11.474,09	1eh	4.552	4		5
22	28-2	Lærkehus (se under Egehus)	Bygningsstyrelsen, Carl Jacobsen Vej 39, 2500 Valby, ang. Odsherred Teater, Annebergparken 22, 4500 Nykøbing	Statslig	01012007		0,00	1fn	0	0		0
23	71-8	Annebergparken 23	Flemming Petersen & Anders Bjørn Langelo, Lundtoftevej 282, 2800 Lyngby	Privat	01012016		4.349,64	1eg	2.454	1		2
24 a	29-2	Funktionærbolig	Alpha Advokater, Att.: Tommy Poulsen, Bredgade 3, 1260 København K	Privat	01062004		2.374,82	1et	451	1		1
24 b	30-2	Funktionærbolig	Henja Grundsøe & Jørgen Kaae, Annebergparken 24 B, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01062005		2.374,82	1fe	870	1		1
25	31-2	Poppelhus	Grith Drensholt & Ken Hjelm Christiansen, Annebergparken 25, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01092005		11.474,09	1fø	3.649	4		5
26	32-2	Toilettet, off.	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat	01012018		0,00		0	0		0
26 a+b	33-2	Vagtlægevær./mødelokaler	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			0,00		0	0		0
27	34-2	Område H	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			39.896,35	1gk	17.560	1		20
28 a	35-2	Køkken, Vaskeri, Lager	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			20.148,18	1ge	7.266	1		10
28 b	36-2	Teknisk Afdeling, kontorer, maskinafdeling	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			0,00		0	0		0
28 c	37-2	Grønnegårdsgræsplænen	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			20.148,18	1gd	6.244	1		10
28 d	38-2	Sprøjtehus	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			2.374,82	1gb	632	1		1
29	39-2	Område F + alle andre fællesarealer	GF	GF			0,00	1ac	86.114	0		0
30	40-2	Pilehus	Ejendomsselskabet Annebergparken ApS, Højvangsvej 13, 4340 Tølløse	Privat			20.148,18	1gm	5.398	1		10
31	41-2	Annebergparken 31	Malene Orbesen & Asger Hvid, Annebergparken 31, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01102010		4.349,64	1ef	2.652	1		2
32	42-2	Kapellet	Nykøbing Sj. Psykiatriske Museum v. Birte Bendixen	Privat			10.274,09	1d gr	3.973	1		5
33	43-2	Fritidscenteret	Jette Guldbæk Madsen & Jon Dirch Lind, Haregade 33, 1320 København K	Privat	20112017		10.274,09	1gf	3.182	1		5
34	44-2	Elmehus	Region Sjælland, Annebergparken 62, 4500 Nykøbing Sj.	Regional			20.148,18	1ac	6.126	1		10
35	45-2	Administrationsbygningen	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			20.148,18	1gl	5.430	1		10
36	46-2	Fyrrehus	Twilling, Annebergparken 38, 2., 4500 Nykøbing Sjælland	Privat	10022016		10.274,09	1ey	3.972	1		5
37 a-g	47-2	Grønnehaven og udslusningsboliger	Botilbuddet Grønnehaven, Annebergparken 37 A-G, 4500 Nykøbing Sj.	Kommunal			12.674,09	1ac	3.498	7		5
38	48-2	Granhus	Twilling, Annebergparken 38, 2., 4500 Nykøbing Sjælland	Privat	01052011		10.274,09	1ac	3.574	1		5
39 m	49-2	Gartneriet med drivhuse	VASAC Odsherred, Annebergparken 39 M, 4500 Nykøbing Sj.	Kommunal			20.148,18	1 ft	17.151	1		10
39 a-h & k	72-2	Grønnehaven, fire barakker	Botilbuddet Grønnehaven, Annebergparken 39 A-H + K, 4500 Nykøbing Sj.	Kommunal			12.674,09	1 fs	4.766	7		5
39l		Frugtlageret	Nykøbing Sj. Varmeværk, Billesvej 8-10, 4500 Nykøbing Sj.	Privat			2.374,82	1gn	844	1		1
40 a+b	50-2	Elevboligerne	Ejendomsselskabet Annebergparken ApS, Højvangsvej 13, 4340 Tølløse	Privat			10.274,09	1gi	3.016	1		5
41	51-2	Nr. 41	Anne-Mette Lorentzen & Lars Kristensen, Annebergparken 41, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01042004		2.374,82	1eø	1.415	1		1
42	52-2	Lejeboligerne	Robert Larsen & Søn, Digevej 2, 4581 Rørvig	Privat	01012004		12.274,09	1ez	3.004	6		5
43a	53-2	Nr. 43 A	Jytte Peitsch Kure, Annebergparken 43 A, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01052004		2.374,82	1fa	478	1		1
43b	54-2	Nr. 43 B	Sørosen Bolig ApS, Rosenvænget 6, Tølløse	Privat	15012015		2.374,82	1fg	503	1		1
44	55-2	Platanhus	Ejendomsselskabet Annebergparken ApS, Højvangsvej 13, 4340 Tølløse	Privat			4.349,64	1gg	2.704	1		2
		Parkeringspladsen ved Platanhus	GF	GF			0,00	1gh	615	0		0
45+47	56-2	Bakkehuset	Region Sjælland, Annebergparken 62, 4500 Nykøbing Sj.	Regional			20.148,18	1fb	7.883	1		10
46	57-2	Lindehus	Ejendomsselskabet Annebergparken ApS, Højvangsvej 13, 4340 Tølløse	Privat			4.349,64	1ex	2.625	1		2
48	58-2	Musikterapi m.m.	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			0,00		0	0		0
49	59-2	Enggården, Sikringen	Kriminalforsorgen, Direktoratet, Strandgade 100, 1401 København K	Statslig	01022016		525.701,46	1fy	31.560	1		266
50	60-2	Festsal og kantine	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			10.274,09	1gc	3.023	1		5
52	61-2	Værksteder	GGAP ApS v. Gitte Klausen, Birketoften 15, 3500 Værløse	Privat			0,00		0	0		0
54 a	62-2	Nr. 54 A - kuskeboligen	Nastasja Ernst & Stig Skov, Annebergparken 54 A, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01092004		2.374,82	1fo	1.084	1		1
54 b		Nr. 54 B - værkstedslederboligen	Nastasja Ernst & Stig Skov, Annebergparken 54 A, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01092004		2.374,82	1eu	411	1		1
56	63-2	Malerværkstedet	OK-Fonden, Frederiksberg Alle 104, 1., 1820 Frederiksberg C	Privat	15032006		4.349,64	1fl	2.282	1		2
58 a+b	64-2	Funktionærbolig	Louise Manhart, Annebergparken 58 B, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01092003		4.749,64	1ev	2.209	2		2
60 a	65-2	Gymnastikhus	Twilling, Annebergparken 38, 2., 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01122005		4.349,64	1 fh	1.660	1		2
60 b	66-2	Nedlagt byggefelt nr. 60 B	Odsherred Kommune, Att.: Plan, Byg og Erhverv, Nyvej 22, 4573 Højby	Kommunal	01122005		4.349,64	1 fi	2.191	1		2
62	67-2	Birkehus	Region Sjælland, Annebergparken 62, 4500 Nykøbing Sj.	Regional			20.148,18	1ac	7.340	1		10

64 a	68-2	Funktionærbolig	Jessica & Thure Jørgensen, Annebergparken 64 A, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01092003		2.374,82	1eæ	750	1		1
64 b	69-2	Funktionærbolig	H. Folkmann, Annebergparken 64 B, 4500 Nykøbing Sj.	Privat	01092003		2.374,82	1ff	489	1		1
	70-2	Strandgrunden	Odsherred Kommune, Att.: Plan, Byg og Erhverv, Nyvej 22, 4573 Højby	Kommunal	2006		0,00	1ad	49.620	0		0
	1000-2	Frejas matrikel	Frejas matrikel - ikke længere aktuel pr. 2018	Privat			0,00		0	0	0	
			Sum på kolonnerne			0,00	1.135.000,00		415.363	132	0	548
			I alt for alle				1.135.000,00		I alt fordelingstal:		0	548